

EREN INDUSTRIES HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2017
Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Γαριβάδη 13, Αθήνα Τ.Κ. 117 42
ΓΕΜΗ 140848101000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας EREN INDUSTRIES HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τα πεπραγμένα της χρήσης 2017	3
Κατάσταση συνολικών εσόδων.....	5
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	5
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	6
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	7
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία	8
2. Βάση παρουσίασης των Οικονομικών Καταστάσεων	8
2.1 Βάση επιμέτρησης	8
2.2 Λειτουργικό νόμισμα	8
2.3 Χρήση εκτιμήσεων και παραδοχών	8
3. Σημαντικές Λογιστικές Αρχές.....	8
3.1 Έσοδα και έξοδα τόκων	9
3.2 Φόρος εισοδήματος.....	9
3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	9
3.4 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	10
3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	10
3.6 Χρηματικά Διαθέσιμα	10
3.7 Προβλέψεις.....	11
3.8 Μετοχικό Κεφάλαιο	11
4. Γενικά και Διοικητικά Έξοδα	11
5. Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού.....	12
6. Ενσώματες και Ασώματες Ακίνητοποιήσεις.....	12
7. Χρηματικά Διαθέσιμα	12
8. Απαιτήσεις	12
9. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	12
10. Μετοχικό Κεφάλαιο	13
11. Αμοιβές διοικητικών στελεχών.....	13
12. Φόρος εισοδήματος.....	13
13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	14
14. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις.....	14
15. Μεταγενέστερα Γεγονότα.....	14
16. Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων.....	15

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας EREN INDUSTRIES HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσης 2017

Κύριοι,

Με την παρούσα έκθεση παρέχονται περισσότερες πληροφορίες και διευκρινίσεις σχετικά με την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα της EREN INDUSTRIES HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, για τη χρήση που έληξε την 31/12/2017. Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει τη μορφή της Ανώνυμης Εταιρείας και διοικείται από 3μελές ΔΣ. Στόχος της είναι η είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από αεροστροβιλικές μονάδες πετρελαίου και η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών σχετικά με τη διαχείριση αποβλήτων. Η Εταιρεία καθ' όλη τη διάρκεια του 2017 παρείχε συμβουλευτικές υπηρεσίες και έχει ορθά εκπληρώσει τους στόχους της και για αυτή την εταιρική χρήση.

Τα έσοδα της εταιρείας για την χρήση 2017 ανήρθαν σε 29.650,00€, ενώ αναμένεται να βελτιωθούν περαιτέρω στο μέλλον καθώς η Εταιρεία διανύει την 2^η εταιρική της χρήση και βρίσκεται ακόμη σε φάση ανάπτυξης.

Δεν υπάρχουν ενσώματα και ασώματα πάγια που να είναι απαραίτητα για την λειτουργία της Εταιρείας.

Όσον αφορά στα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης 01.01.2017 - 31.12.2017, αναφέρουμε ότι η εταιρεία παρουσίασε ζημίες μετά από φόρους ποσού -121.407,76€ έναντι ζημιών ύψους -65.230,49€ στην προηγούμενη χρήση.

Βάσει της από 28/2/2018 απόφασης της ΓΣ, η Εταιρεία προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου με την έκδοση 10.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 1€ και 90€ υπέρ το άρτιο εκάστη, συνολικής αξίας 100.000,00€.

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Η λειτουργία της Εταιρείας δεν επιβαρύνει περιβαλλοντικά με την δραστηριότητά της.

Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία κατά το 2016 δεν απασχόλησε προσωπικό ενώ στην χρήση 2017 απασχολεί δύο εργαζομένους, τηρώντας όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον εργασιακό νόμο καθώς και τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία.

Βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Απόδοσης

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση 2017, ως εξής:

Το σύνολο των υποχρεώσεων προς τα Ίδια Κεφάλαια διαμορφώθηκε σε 0,24 φορές το 2017, ενώ αναμένεται να βελτιωθεί περαιτέρω στην επόμενη χρήση.

Δεν υπολογίστηκε ο δείκτης κάλυψης του κόστους δανεισμού στο EBITDA καθώς η Εταιρεία δεν έχει λάβει δάνεια.

Κυριότεροι Κίνδυνοι και Διαχείριση

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει κάθε αλλαγή στο κανονιστικό πλαίσιο των ΑΠΕ και μελετά κάθε προοπτική ανάπτυξης.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση και τα εξειδικευμένοι συνεργάτες αυτής, διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του προκειμένου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπόμενων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών, εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων.

Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο ρευστότητας και πιστωτικό είναι κίνδυνοι εξαρτώμενοι στο μέλλον από τους κινδύνους που απορρέουν από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον της Εταιρείας και της προοπτικές της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλίδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι η Εταιρεία δεν διενεργεί ακόμα πωλήσεις.

Επιπλέον Πληροφόρηση

Δεν υπάρχει δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές, δεν έκανε χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων και δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης.

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκατάστημα.

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, η καθαρή θέση της εταιρείας είναι μικρότερη από το ήμισυ του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου και απαιτείται, βάσει του άρθρου 47 του 2190/20, το Διοικητικό Συμβούλιο να συγκαλέσει Γενική Συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει την υιοθέτηση απαραίτητων μέτρων.

Βάσει της από 28/2/2018 απόφασης της έκτακτης ΓΣ, η Εταιρεία προχώρησε σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου προκειμένου να γίνει διόρθωση της Καθαρής Θέσης της. Εκδόθηκαν 10.000 νέες μετοχές ονομαστικής αξίας 1€ και 90€ υπέρ το άρτιο εκάστη, συνολικής αξίας 100.000,00€ το οποίο στις 28/2/2018 ήταν ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Θεωρούμε ότι η Διοίκηση της εταιρείας πραγματοποίησε τους στόχους που είχαν τεθεί στο ξεκίνημα της χρήσης με σύνεση και αποφασιστικότητα και κατόπιν τούτου σας παρακαλούμε:

- I. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017.
- II. Να απαλλάξετε το ΔΣ από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2017 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

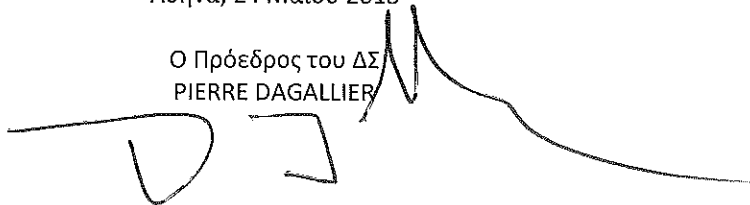
2. Δήλωση του Διοικητικού Συμβουλίου

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις EREN INDUSTRIES HELLAS ANΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, για την περίοδο 1/1/2017-31/12/2017, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση, τις ταμειακές ροές και τα αποτελέσματα της Εταιρείας κατά την ημερομηνία 31/12/2017.

Το Διοικητικό Συμβούλιο
Αθήνα, 24 Μαΐου 2018

Ο Πρόεδρος του ΔΣ
PIERRE DAGALLIER



Κατάσταση συνολικών εσόδων

Για την εταιρική χρήση από 01 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017

Ποσά σε Ευρώ

	Σημειώσεις	<u>01/01/2017-</u> <u>31/12/2017</u>	<u>13/12/2016-</u> <u>31/12/2016</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		29.650,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα / έσοδα	4	-123.439,36	-91.761,02
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	0,00
Έσοδο από τόκους		29,18	4,45
Έξοδο από τόκους		-121,50	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		-93.881,68	-91.756,57
Φόρος εισοδήματος	12	-27.526,08	26.526,08
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους		-121.407,76	-65.230,49

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Για τη χρήση που έληξε κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017

Ποσά σε Ευρώ

Περιουσιακά στοιχεία	Σημειώσεις	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Ενσώματα και Ασώματα Πάγια	6	0,00	0,00
Μείον: Αποσβεσμένα		0,00	0,00
Απομειωμένα		0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος ενεργητικού		0,00	26.609,41
Απαιτήσεις	8	37.215,59	21.848,17
Διαθέσιμα	7	11.525,98	89.197,38
Σύνολο ενεργητικού		48.741,57	137.654,96
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		39.361,75	134.769,51
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9	9.379,82	2.885,45
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		48.741,57	137.654,96

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 8 – 15) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης
 Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017
 Ποσά σε Ευρώ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	Σημειώσεις	<u>Κεφάλαιο</u>	<u>Καταθέσεις Ιδιοκτητών έναντι μελλ. αύξησης κεφαλαίου</u>	<u>Υπέρ το Άρτιο</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο 13.12.2016		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταβολές στοιχείων στην χρήση		200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
Αποτελέσματα χρήσης		0,00	0,00	0,00	-65.230,49	-65.230,49
Υπόλοιπο 31.12.2016		200.000,00	0,00	0,00	-65.230,49	134.769,51
Μεταβολές στοιχείων στην χρήση		00,0	26.000,00	0,00	0,00	26.000,00
Αποτελέσματα χρήσης		0,00	0,00	0,00	-121.407,76	-121.407,76
Υπόλοιπο 31.12.2017		200.000,00	26.000,00	0,00	-186.638,25	39.361,75

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 8 – 15) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

Για την εταιρική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

Ποσά σε Ευρώ

	<u>01/01/2017 –</u> <u>31/12/2017</u>	<u>13/12/2016 –</u> <u>31/12/2016</u>
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	-93.881,68	-91.756,57
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	92,32	-4,45
	-93.789,36	-91.761,02
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή απαιτήσεων	-15.367,42	-21.848,17
Μεταβολή υποχρεώσεων	5.661,03	2.802,12
	-9.706,39	-19.046,05
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-121,50	0,00
Πληρωμές για φόρο (τέλος επιτηδεύματος)	-916,67	0,00
Σύνολο	-204,83	0,00
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Τόκοι εισπραχθέντες	29,18	4,45
Σύνολο	29,18	4,45
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	26.000,00	200.000,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο	26.000,00	200.000,00
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	-77.671,40	89.197,38
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	89.197,38	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	11.525,98	89.197,38

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 8 – 15) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

1. Πληροφορίες για την Εταιρία

Η Εταιρεία EREN INDUSTRIES HELLAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ιδρύθηκε στις 13 Δεκεμβρίου 2016 και έχει έδρα την Γαριβάλδη 13, Αθήνα 11742. Η Εταιρία είναι καταχωρημένη με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) 140848101000 και ο Αριθμός Φορολογικού Μητρώου της Εταιρείας είναι 800785083. Η διάρκεια της έχει οριστεί σε 50 έτη και λήγει την 13/12/2066.

Κύριο αντικείμενο της Εταιρείας είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από αεροστροβιλικές μονάδες πετρελαίου και η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών στη διαχείριση αποβλήτων.

2. Βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 "Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις".

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία Πολύ Μικρές Οντότητες (Άρθρο 2 § 2).

2.1 Βάση Επιμέτρησης

Αναφορικά με τις οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01.2017 - 31.12.2017, τα στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται κατά περίπτωση στη χαμηλότερη μεταξύ της καθαρής ανακτήσιμης αξίας (εκτιμώμενη τιμή πώλησης μείον εκτιμώμενα έξοδα ρευστοποίησης) και του αναπόσβεστου κόστους (μείον τυχόν απομειώσεις). Οι υποχρεώσεις απεικονίζονται στο αναπόσβεστο κόστος.

2.2 Λειτουργικό Νόμισμα

Τα ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το νόμισμα βάσης της Εταιρείας, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

2.3 Χρήση Εκτιμήσεων και Παραδοχών

Οι ρευστοποιήσιμες αξίες υπολογίστηκαν βάσει των παραδοχών και εκτιμήσεων που διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν το μέλλον και ως συνέπεια τα πραγματικά αποτελέσματα πιθανώς να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.

3. Σημαντικές λογιστικές αρχές

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern») και δεν είναι υπό εκκαθάριση.

Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η διοίκηση της οντότητας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή των διατάξεων Ν.4308/2014 προκειμένου να εκπληρώσει την υποχρέωση περί εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις.

Κατή την διάρκεια της χρήσης δεν έγιναν διορθώσεις λαθών.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν εφαρμόζει το Άρθρο 24 περί εύλογης αξίας.

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια έκτακτων εσόδων ή εξόδων που επηρεάζουν τα αποτελέσματα, συμπεριλαμβανομένων απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ή λοιπών προβλέψεων, καθώς και τυχόν σχετικές αναστροφές.

Δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στο κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών.

3.1 Έσοδα και έξοδα τόκων

Τα έσοδα από τόκους προέρχονται από πιστωτικούς τόκους του τραπεζικού υπολοίπου του λογαριασμού της Εταιρείας ενώ τα έξοδα αφορούν στα έξοδα των τραπεζικών συναλλαγών της Εταιρείας.

3.2 Φόρος Εισοδήματος

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Τα ποσοστά του φόρου και οι φορολογικοί νόμοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι εκείνα που έχουν θεσπιστεί ως την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσης αποτελείται από το φόρο της τρέχουσας χρήσης και από τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός και αν σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση οπότε και αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της τρέχουσας χρήσης είναι η αναμενόμενη φορολογική υποχρέωση επί του φορολογητέου εισοδήματος, χρησιμοποιώντας τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή που αφορά φορολογική υποχρέωση παρελθουσών χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με την χρήση της μεθόδου του Ισολογισμού, λαμβάνοντας υπόψη τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού ή υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές απαιτήσεις και φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι αυτών των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογητέων περιουσιακών στοιχείων και ζημιών. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία περιόδου αναφοράς και μειώνονται στο βαθμό κατά τον οποίο δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων μπορεί να ανακτηθεί.

Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών (και νόμων) που ισχύουν κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν το στοιχείο ενεργητικού που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος πραγματοποιηθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις τακτοποιηθούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις. Επίσης μπορούν να συμψηφιστούν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή, είτε αφορά την ίδια φορολογητέα οντότητα, είτε διαφορετικές φορολογητέες οντότητες στις οποίες υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιήσουν τα υπόλοιπα τους.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Αρχική Αναγνώριση

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην κατάσταση οικονομικής θέσης περιλαμβάνουν τα διαθέσιμα, τις απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις, τις

λοιπές απαιτήσεις, τις συμμετοχές, τα χρεόγραφα, τις βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρεόγραφα ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση.

Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από την αποτίμηση των διαθέσιμων προς πώληση επενδύσεων καταχωρούνται σε ξεχωριστό λογαριασμό της καθαρής θέσης έως ότου εκποιηθούν ή εισπραχθούν ή διαπιστωθεί ότι υπάρχει απομείωση στην αξία τους, οπότε και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Η Εταιρεία δεν κάνει χρήση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων ούτε για αντιστάθμιση κινδύνων ούτε για κερδοσκοπικούς σκοπούς.

Παύση αναγνώρισης

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από τη στιγμή που η Εταιρεία παύει να έχει τον έλεγχο των συμβατικών δικαιωμάτων που απορρέουν από το χρηματοοικονομικό μέσο. Ο έλεγχος των δικαιωμάτων του χρηματοοικονομικού μέσου παύει να υφίσταται ή όταν πωληθεί ή όταν οι ταμειακές εισροές, που σχετίζονται με αυτό, μεταβιβαστούν σε ένα ανεξάρτητο τρίτο μέρος.

3.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία είναι ιδιοχρησιμοποιούμενα είτε για τις λειτουργικές εργασίες της Εταιρείας είτε για διοικητικούς σκοπούς. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν οικόπεδα, κτίρια, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, έπιπλα, λοιπό εξοπλισμό και μεταφορικά μέσα. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην αξία κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες απομειώσεις.

Αποσβέσεις

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Τα υπόλοιπα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής :

Κτίρια	20 – 25 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 8 έτη
Μεταφορικά μέσα	5 – 8 έτη

Εξαιρούνται οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.

Απομείωση

Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

3.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα «άυλα περιουσιακά στοιχεία» αφορούν σε έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης. Έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης και έχουν αποσβεσθεί κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους.

3.6 Χρηματικά διαθέσιμα

Η Εταιρεία θεωρεί, για σκοπούς ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες και τις υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των 3 μηνών, ως χρηματικά διαθέσιμα

3.7 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό οι προβλέψεις προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού είτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

Σύμφωνα με τους νόμους 2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Ο υπολογισμός λαμβάνει υπόψη διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ισομετρικά δεδομένα αναγνωρίζονται στο σύνολο απευθείας στην Καθαρή Θέση. Η Εταιρεία κρίνει ότι δεν χρειάζεται να πραγματοποιήσει αναλογιστική μελέτη και το σχετικό κονδύλι στο μέλλον θα υπολογίζεται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (Ν.2112/20 και Ν.4093/2012).

3.8 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια.

Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

4. Γενικά και διοικητικά έξοδα

	01.01.2017 – 31.12.2017	13.12.2016 - 31.12.2016
Έξοδο μισθοδοσίας	72.201,65	0,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	33.871,50	91.032,76
Ενοίκια	1.140,00	104,50
Διάφοροι φόροι – τέλη	1.611,09	3,76
Ετήσια μερίδα ΓΕΜΗ και ΕΒΕΑ και θεωρήσεις	340,00	620,00
Διάφορα έξοδα	14.262,37	0,00
Έξοδα τραπεζικών συναλλαγών	12,75	0,00
Σύνολο εξόδων / (εσόδων)	123.439,36	91.761,02

5. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Η Εταιρεία κατά την 31.12.2017 απασχολεί δύο εργαζομένους. Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής:

	01.01.2017 – 31.12.2017	13.12.2016 - 31.12.2016
Τακτικές αποδοχές	56.669,88	0,00
Ασφάλιστρα προσωπικού	1.290,30	0,00
Εργοδοτικές εισφορές ΕΦΚΑ μισθωτών	14.241,47	0,00
Σύνολο εξόδων / (εσόδων)	72.201,65	0,00

6. Ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις.

Η εταιρεία δεν διαθέτει ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις.

7. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2017	31.12.2016
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	11.179,58	89.197,38
Ταμείο	346,40	0,00
Σύνολο	11.525,98	89.197,38

8. Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2017	31.12.2016
Εμπορικές απαιτήσεις	12.276,00	0,00
Παρακρατούμενος φόρος τόκων	4,37	0,67
ΦΠΑ προς συμψηφισμό 2016	0,00	21.847,50
ΦΠΑ προς συμψηφισμό 2017	24.935,22	0,00
Σύνολο	37.215,59	21.848,17

9. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2017	31.12.2016
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος 2016	0,00	83,33
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος 2017	1.000,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.410,00	2.514,32
Φόροι - τέλη	1.124,34	287,80
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.845,48	0,00
Σύνολο	9.379,82	2.885,45

Κατά την 31/12/2017 σχηματίστηκε πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος για την χρήση 2017, ενώ έγινε αντιστροφή της πρόβλεψης η οποία είχε σχηματιστεί στις 31.12.2016 για την περίοδο από 13/12/2016 έως 31/12/2016.

10. Μετοχικό κεφάλαιο

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Κατά την 31/12/2016 το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 200.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 1€ έκαστην. Η μέτοχος EREN INDUSTRIES SA κατέχει το 100% των μετοχών.

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

	31.12.2017	31.12.2016
Αριθμός κοινών μετοχών	200.000	200.000
Ονομαστική αξία μετοχών	1,00€	1,00€
Σύνολο	200.000,00	200.000,00

Η εταιρεία ανήκει στην απώτερη μητρική EREN GROUPE SA και οι οικονομικές της καταστάσεις ενοποιούνται και δημοσιεύονται στο Λουξεμβούργο.

Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας στις 31.12.2016 ανέρχονταν σε 134.769,51€. Κατά την περίοδο 1/1/2017 – 31/12/2017 η εταιρεία πραγματοποίησε ζημιές ύψους -121.407,76€ και καταβλήθηκαν από τους μετόχους 26.000€ έναντι μελλοντικής αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, συνεπώς τα ίδια κεφάλαια κατά την ημερομηνία 31/12/2017 ανήρθαν σε 39.361,75€.

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, η καθαρή θέση της εταιρείας είναι μικρότερη από το ήμισυ του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου και απαιτείται, βάσει του άρθρου 47 του 2190/20, το Διοικητικό Συμβούλιο να συγκαλέσει Γενική Συνέλευση προκειμένου να αποφασίσει την υιοθέτηση απαραίτητων μέτρων.

Επομένως, στις 28/2/2018 η έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, αποφάσισε την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με την έκδοση 10.000 μετοχών ονομαστικής αξίας 1€ και υπέρ το άρτιο 9€ εκάστη, συνολικής αξίας 100.000,00€. Το μετοχικό κεφάλαιο καταβλήθηκε ολοσχερώς στις 26/2/2018.

11. Αμοιβές Διοικητικών Στελεχών

Δεν υπάρχουν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικού συμβουλίου.

12. Φόρος εισοδήματος

Ο Φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

	01.01.2017- 31.12.2017	13.12.2016 - 31.12.2016
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος χρήσης 2016	0,00	83,33
Αντιστροφή πρόβλεψης τέλους επιτηδεύματος 2016	83,33	0,00
Πρόβλεψη τέλους επιτηδεύματος χρήσης 2017	-1.000,00	0,00
Κέρδος/-Ζημιά από αναβαλλόμενο φόρο	-26.609,41	26.609,41
Σύνολο	-27.526,08	26.526,08

Κατά την 31/12/2017, η Εταιρεία αποφάσισε να μην αναγνωρίσει αναβαλλόμενο φόρο μέχρις ότου να βεβαιωθεί ότι πρόκειται να καταγράψει κέρδη στο άμεσο μέλλον. Επομένως στην χρήση 2017 έχει γίνει αντιστροφή του αναβαλλόμενου φόρου ενεργητικού, ο οποίος καταχωρήθηκε στις 31/12/2016 και υπολογίστηκε επί των φορολογικών της ζημιών.

Αναβαλλόμενος Φόρος	31.12.2016	Ζημιά αναβ. φόρου στο 2017 P&L	31.12.2017
Αναβαλλόμενος φόρος εισπρακτέος επί μεταφερόμενων φορολογητέων ζημιών	26.609,41	-26.609,41	0,00
Σύνολο	26.609,41	-26.609,41	0,00

13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η φύση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη αφορά σε αγορά υπηρεσιών. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για την χρήση 2017 αναλύονται ως εξής:

Συνδεδεμένο μέρος	Πωλήσεις υπηρεσιών και λοιπά έσοδα	Αγορές υπηρεσιών	Χρηματ/κά έξοδα (τόκοι)	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
EREN HELLAS	0,00	11.440,00	0,00	0,00	3.410,00
EREN INDUSTRIES	0,00	0,00	0,00	0,00	26.000,00
Σύνολο	0,00	11.440,00	0,00	0,00	29.410,00

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών της για την χρήση που έληξε 31/12/2016 παρατίθενται παρακάτω:

Συνδεδεμένο μέρος	Πωλήσεις υπηρεσιών και λοιπά έσοδα	Αγορές υπηρεσιών	Χρηματ/κά έξοδα (τόκοι)	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
EREN HELLAS	0,00	89.696,76	0,00	0,00	396,26
Σύνολο	0,00	89.696,76	0,00	0,00	396,26

Οι υπηρεσίες από EREN HELLAS αφορούν σε παροχή διοικητικών, λογιστικών υπηρεσιών και ενοίκιο της έδρας της εταιρείας.

14. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Φορολογικά θέματα:

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την έναρξή της στις 13 Δεκεμβρίου 2016 μέχρι και σήμερα. Στα πλαίσια αυτά και εκτιμώντας την πιθανότητα επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν χρειάζεται να σχηματίσει σχετική πρόβλεψη.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση.

15. Μεταγενέστερα γεγονότα

Βάσει της από 28/2/2018 Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας, αποφασίστηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με έκδοση 10.000 μετοχών ονομαστικής αξίας 1€ και υπέρ το άρτιο 9€ εκάστη, συνολικής αξίας 100.000,00€. Το μετοχικό κεφάλαιο καταβλήθηκε ολοσχερώς στις 26/2/2018.

16. Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι οικονομικές της χρήσης συντάχθηκαν, όπως και στην προηγούμενη χρήση, με βάση την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

Αθήνα, 24 Μαΐου 2018

Ο Πρόεδρος του ΔΣ
DAGALLIER PIERRE
ΑΡ. ΔΙΑΒ. 10ΑΥ51844

Ο Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
ΚΟΣΜΑΣ ΦΕΣΣΑΣ
ΑΔΤ Κ249717

Ο Λογιστής
Νικόλαος Ιωάννου
ΑΔΤ Σ111247
Α.Μ.: 97766 Α ΤΑΞΗΣ

